

# Immobilien im Umsatzsteuerrecht: Vermietung und Verpachtung

## Steuerbefreiung, Optionsrecht und Vorsteuerabzug



Vermietung und Verpachtung bergen erhebliche Umsatzsteuerrisiken. Das Webinar zeigt, wie Sie Steuerbefreiung, § 9-Option und Vorsteuerabzug korrekt anwenden – mit typischen Problemkonstellationen und aktueller Rechtsprechung.

<b>Datum &amp; Uhrzeit:</b>	Donnerstag, 15.10.2026, 09:30–12:00 Uhr
<b>Ort:</b>	Online
<b>Referent:</b>	Dr. Jochen Tillmanns
<b>Zertifizierung:</b>	2,5 Zeitstunden nach § 15 FAO
<b>Preis zzgl. MwSt:</b>	Online-Preis: 249,00 €

Alle Infos und Anmeldung unter [www.esv-akademie.de](http://www.esv-akademie.de)

## Inhalte

Die umsatzsteuerrechtliche Behandlung von Vermietungs- und Verpachtungsvorgängen ist durch das Zusammenspiel von nationalem Umsatzsteuergesetz, nationaler Rechtsprechung, Entscheidungen des Europäischen Gerichtshofs sowie der Mehrwertsteuersystemrichtlinie von zahlreichen Fallstricken geprägt.

Vor diesem Hintergrund ergeben sich in der Praxis bei der Vermietung und Verpachtung von Immobilien vielfältige Fragestellungen.

### Schwerpunkte des Webinars:

- Einheitliche Leistung / Nebenleistung / Leistung sui generis
- Option nach § 9 UStG bei Vermietungsumsätzen
- Dauerbrenner Vorsteuerabzug

## Zielgruppe

- Steuerberaterinnen und Steuerberater
- Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte
- Fachanwältinnen und Fachanwälte für Steuerrecht

## Referent

### Dr. Jochen Tillmanns

Rechtsanwalt | Partner bei KMLZ